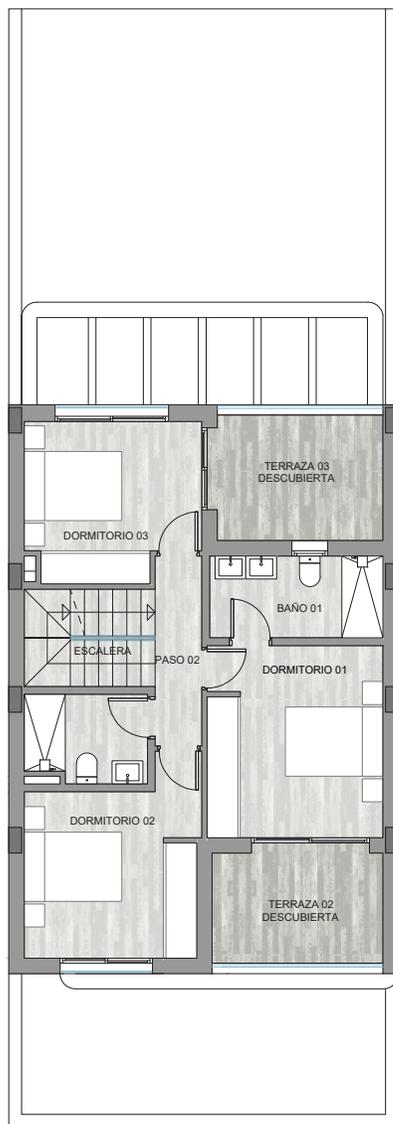


# TIPOLOGÍA 1

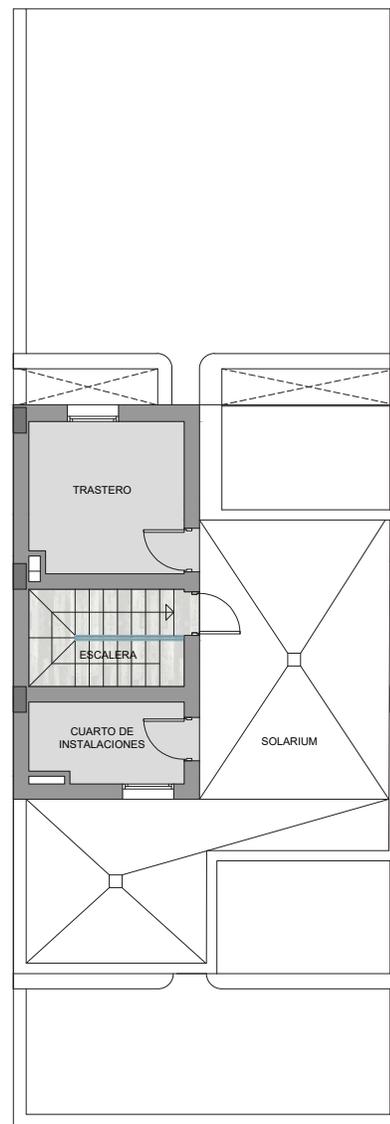
## 3 DORMITORIOS SIN SÓTANO Y CON SOLARIUM



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM



### Superficies útiles

Estar- comedor	28.24 m²
Cocina	8.42 m²
Dormitorio 01	12.78 m²
Dormitorio 02	11.66 m²
Dormitorio 03	10.12 m²
Baño 01	5.40 m²
Baño 02	4.00 m²
Aseo	2.12 m²
Paso 01	1.75 m²
Paso 02	3.38 m²
Escalera	12.67 m²
Cuarto de instalaciones	4.64 m²
Lavadero/ Tendedero	3.04 m²
Trastero	8.85 m²

**Total superficie útil int. 117.07 m²**

Acceso exterior	6.52 m²
Jardín Delantero	35.42 m²
Jardín Trasero	40.55 m²
Terraza 01 Descubierta	8.42 m²
Terraza 02 Descubierta	7.61 m²
Terraza 03 Descubierta	8.22 m²
Solarium	34.87 m²

**Total superficie útil ext. 141.61 m²**

**Total sup. útil 258.68 m²**

### Superficies construidas

Planta Baja	60.87 m²
Planta Primera	64.16 m²
Planta Cubierta	24.07 m²

**Total sup. cons. 149.10 m²**

### Localización

