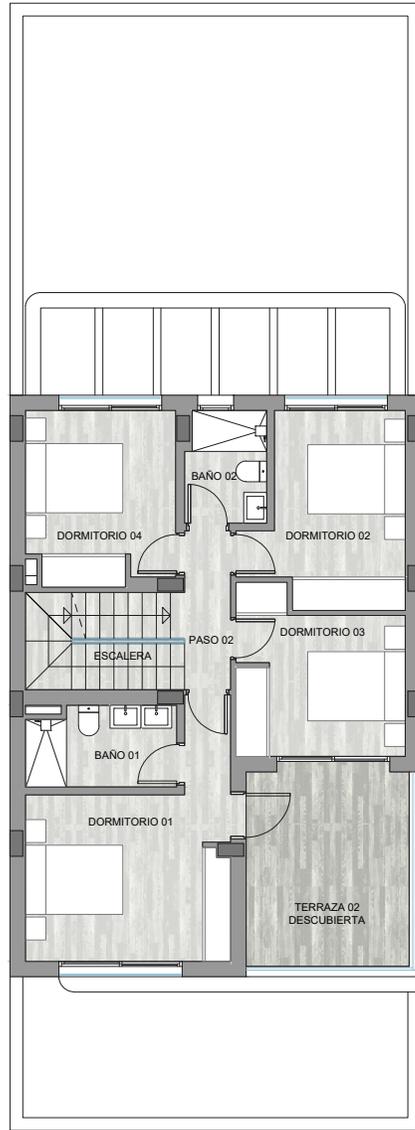


# TIPOLOGÍA 3

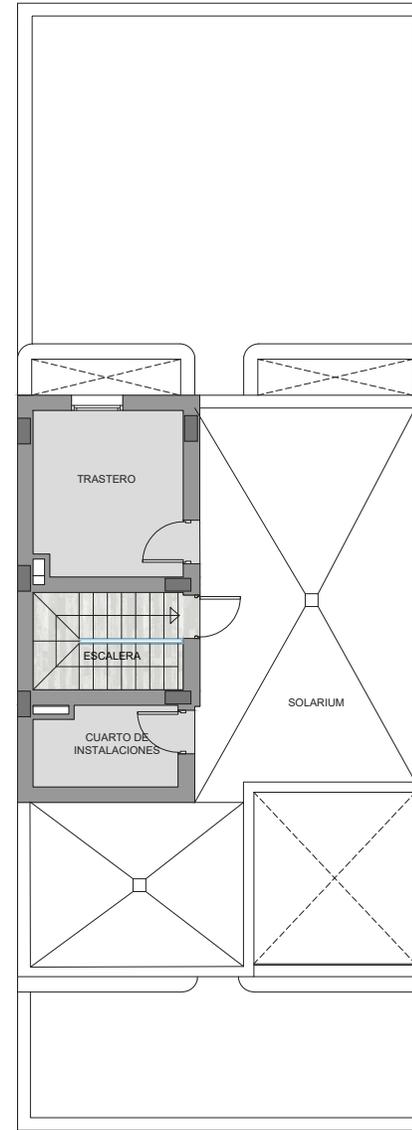
## 4 DORMITORIOS SIN SÓTANO Y CON SOLARIUM



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA



PLANTA SOLARIUM

Superficies útiles

Estar- comedor	27.31 m²
Cocina	8.19 m²
Dormitorio 01	14.64 m²
Dormitorio 02	10.38 m²
Dormitorio 03	9.65 m²
Dormitorio 04	9.64 m²
Baño 01	4.50 m²
Baño 02	3.40 m²
Aseo	2.23 m²
Acceso	1.85 m²
Paso 01	1.77 m²
Paso 02	2.79 m²
Escalera	14.41 m²
Cuarto de instalaciones	4.30 m²
Lavadero/ Tendedero	3.52 m²
Trastero	9.36 m²

**Total superficie útil int. 127.94 m²**

Acceso exterior	4.65 m²
Jardín Delantero	37.48 m²
Jardín Trasero	45.53 m²
Terraza 01 Descubierta	16.00 m²
Terraza 02 Descubierta	12.50 m²
Solarium	44.47 m²

**Total superficie útil ext. 160.63 m²**

**Total sup. útil 288.57 m²**

Superficies construidas

Planta Baja	63.62 m²
Planta Primera	76.30 m²
Planta Cubierta	24.33 m²

**Total sup. cons. 164.25 m²**

