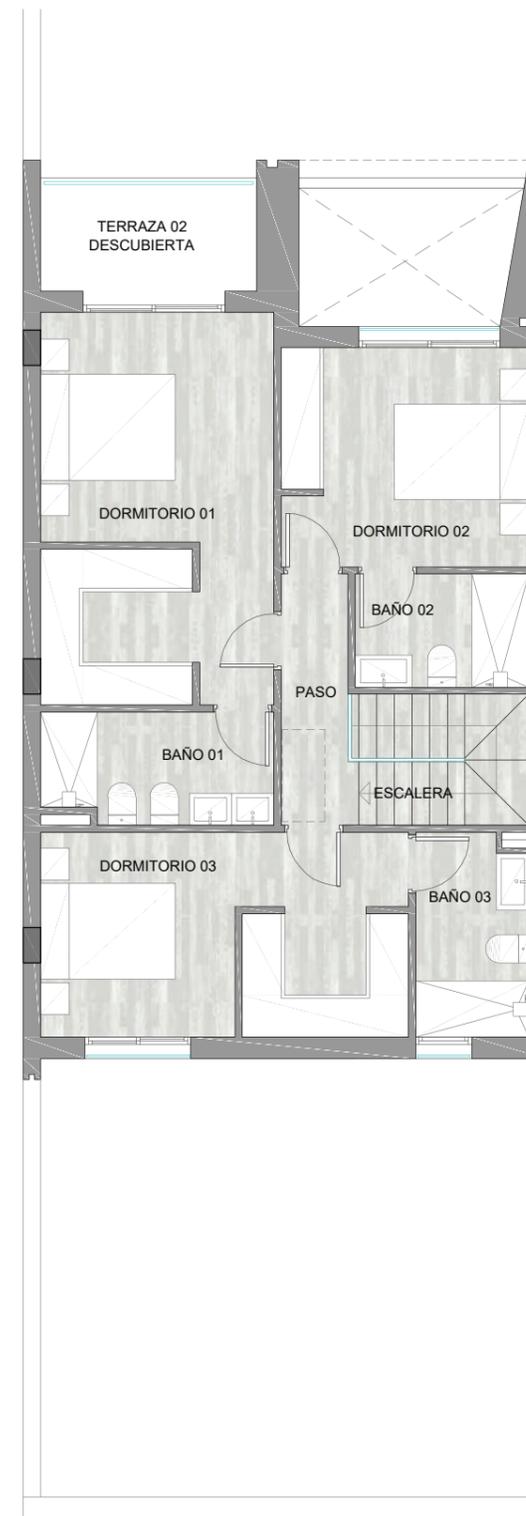




PLANTA SÓTANO



PLANTA BAJA



PLANTA PRIMERA

Superficies útiles

Estar - comedor - cocina	46.32 m <sup>2</sup>
Dormitorio 01	18.00 m <sup>2</sup>
Dormitorio 02	10.79 m <sup>2</sup>
Dormitorio 03	14.77 m <sup>2</sup>
Baño 01	5.08 m <sup>2</sup>
Baño 02	3.92 m <sup>2</sup>
Baño 03	4.50 m <sup>2</sup>
Aseo	3.52 m <sup>2</sup>
Acceso	2.57 m <sup>2</sup>
Paso	3.37 m <sup>2</sup>
Escalera	10.46 m <sup>2</sup>
Sala Polivalente	48.54 m <sup>2</sup>
Lavadero - Aerotermia	5.24 m <sup>2</sup>

**Total superficie útil int. 177.08 m<sup>2</sup>**

Jardín Delantero	43.37 m <sup>2</sup>
Jardín Posterior	95.22 m <sup>2</sup>
Terraza Cubierta	7.88 m <sup>2</sup>
Terraza 01 Descubierta	11.95 m <sup>2</sup>
Terraza 02 Descubierta	5.28 m <sup>2</sup>
Acceso Exterior	5.13 m <sup>2</sup>

**Total superficie útil ext. 168.83 m<sup>2</sup>**

**Total sup. útil 345.91 m<sup>2</sup>**

Superficies construidas

Planta Sótano	66.65 m <sup>2</sup>
Planta Baja	74.00 m <sup>2</sup>
Planta Primera	75.90 m <sup>2</sup>

**Total sup. cons. 216.55 m<sup>2</sup>**

